

קבוצת מור בדרך לשנת שיא:

במחצית הראשונה של 2019 נחתמו התקשרויות למכירת 185 יח"ד, בהשוואה למכירת 27 יח"ד בתקופה מקבילה אשתקד

חנן מור: "ההצלחה במחצית הראשונה של 2019 מהווה אינדיקציה נוספת וחד משמעית ששנת 2019 צפויה להיות שנת שיא לקבוצה"

קבוצת מור מציגה צמיחה מהירה במחצית הראשונה של 2019 – נחתמו התקשרויות למכירת 185 יח"ד, זאת בהשוואה למכירת 27 יח"ד בתקופה המקבילה אשתקד. מתוך 185 היח"ד, נחתמו 162 חוזי מכר מחייבים ויתרת ההתקשרויות, כ-23 יח"ד, צפויות להפוך לחוזים מחייבים.

להערכת החברה, הביקוש ליח"ד גדל משנה לשנה, יש מפנה בשוק והקונים חוזרים לרכוש יח"ד. המגמה צפויה להאיץ בין השאר על רקע איבוד אמון בהמשך תוכנית מחיר למשתכן לאור הגרעון התקציבי, ולאור חזקה של הכלכלה הישראלית, בה ענף הנדל"ן הוא עוגן מרכזי, כשבמקביל סביבת הריבית הנמוכה תומכת בביקוש ובמימון נדל"ן.

חנן מור, יו"ר הקבוצה: "סיכום מכירות יח"ד במחצית הראשונה של השנה מצביע על עוצמה בתחום הייזום למגורים שלנו וביקוש ליח"ד בפרויקטים של הקבוצה. הסיבה לכך היא מימוש האסטרטגיה והיערכות מראש, בשנה הקודמת, לניהול והקמה של אלפי יח"ד גם באמצעות זרוע הביצוע שבונה היום מהר יותר וטוב יותר. הצלחה זו מהווה אינדיקציה נוספת וחד משמעית ששנת 2019 צפויה להיות שנת שיא לקבוצה.

הרוח הגבית בתחום הייזום למגורים מצטרפת לתחום הנדל"ן המניב עם פתיחה מוצלחת של הקניון הראשון שלנו. לקניון זה יצטרף השנה מרכז מסחרי נוסף, שיחד צפויים להניב NOI בקצב שנתי של מעל 15 מיליון ₪.

בהסתכלות להמשך 2019, אסטרטגיית הפעילות של החברה מאפשרת לנו לשמור על צמיחה שנתית בת קיימא של לפחות 20% בהון העצמי על רקע הבשלה והאצה של פעילות הייזום למגורים בפרויקטים החדשים להיקפים שטרם נראו בקבוצה ופעילות מניבה שתייצר תזרים שיא עבורנו. הקבוצה, תמשיך לייצר ערך רב ללקוחות, למשקיעים ולכלל בעלי העניין"

לאתר קשרי המשקיעים של חנן מור: <http://ir.hmg.co.il>